

Wat is er nodig om in De Pas fijn te wonen, nu en in de toekomst. Dat staat centraal bij Wijkaanpak De Pas. In de wijkaanpak werken bewoners, Gemeente Winterswijk, De Woonplaats en betrokken organisaties samen aan een wijk waar u zich thuis voelt.



Samen sterk!

Inmiddels is het alweer juni. We mogen genieten van beter weer en ook de maatregelen rondom het coronavirus worden beetje bij beetje versoepeld. Helaas hebben we voor wijkaanpak de Pas nog wel veel beperkingen door de maatregelen.

Toch is het mooi om te zien hoeveel er gebeurt in de wijk. Er zijn bloembommen gegooid en een receptenwedstrijd georganiseerd en op 10 juni vindt de buitenspeeldag plaats.

In deze nieuwsbrief vertellen we u graag alles over wat er in de wijk speelt, wat u als bewoners organiseert maar ook waar wij als UitdePas-team (achter de schermen) mee bezig zijn.

#UitDePas woning

Openingstijden:

Dinsdag	13.00 tot 19.00 uur
Woensdag	09.00 tot 12.00 uur
Vrijdag	09.30 tot 12.00 uur

INHOUD

- | | |
|------------------------------------|--|
| 02. WhatsApp spreekuur | 12. Online informatieavond resultaten warmtefoto's |
| 03. Herinrichting openbare ruimtes | 13. Digitaal platform |
| 04. Processtappen herinrichting | 14. Bloemkoolwijk |
| 06. Buitenspeeldag | 15. Verduurzaming van koopwoningen |
| 07. Enquête | 16. Ondertussen in de Pasbrink |
| 11. Ingo Nijhuis aan het woord | |

Voorwoord Ellen Klein Gunnewiek

Wat fijn om u weer via de nieuwsbrief een update te mogen geven. Ten eerste, hoop ik dat alles goed met u gaat en met uw naasten. Het is inmiddels al juni 2020 en we bevinden ons al een tijdje in deze coronacrisis. Een zware, heftige tijd voor velen. Tegelijkertijd geeft het ook kansen. We zien naast het leed, ook heel langzaam weer een beetje ruimte en licht ontstaan. De horeca (gedeeltelijk) en de terrassen zijn weer open, we zien dat bedrijven toch een beetje een draai beginnen te vinden en ook hebben we ontzettend veel initiatieven in en rondom Winterswijk zien ontstaan.

Zelfs bij de Woonplaats en gemeente Winterswijk mogen we, onder strenge voorwaarden, af en toe ons gezicht weer op kantoor laten zien. Ik moet u ook eerlijk bekennen dat de lange dagen thuis mij nogal op beginnen te breken, voor mij voelt op kantoor komen dus ook echt als het uitje van de week.

We zijn in deze tijd gelukkig niet helemaal stil blijven staan. In deze nieuwsbrief nemen wij u daarom mee in het verhaal van de wijk de Pas, geven we informatie over waar we staan in het proces voor de openbare ruimte en delen we de gave en toffe initiatieven die in uw wijk zijn ontstaan de afgelopen tijd.

Ik wens u veel plezier met het lezen van de nieuwsbrief en stiekem hoop ik u te mogen zeggen: tot gauw (weer) in de inloopwoning aan de Pashegge 148.

Projectleider
Ellen Klein Gunnewiek



Nieuw!



WhatsApp Spreekuur De Pas!!

Helaas kunnen we de inloopspreekuren in de woning nog niet hervatten. Wel bieden we vanaf nu 2 keer per week een WhatsApp spreekuur waarbij u meteen met ons in contact kan komen.

We zijn benieuwd hoe het met u gaat. U kunt vragen stellen, informatie en ideeën met ons delen over De Pas en uw buurt. In de volgende nieuwsbrief laten we het vervolg hierop weten. We hopen op veel reacties.

U kunt ons appen of (video)bellen :

Dinsdag van 16:00 tot 17:00 uur
06 237 925 29 - Ria

Vrijdag van 10:00 tot 11:00 uur
06 516 054 34 - Ingrid

Bloembom Challenge

Vlogen ze u ook om de oren?

Er zijn enorm veel bloembommetjes gemaakt en gegooid in de wijk! Met tasjes voor de deur werden de ingrediënten van de bloembommetje bezorgt.

Zo kon iedereen in coronatijd toch zelf aan de slag. Op veilige afstand zijn er diverse bloembommetjes de wijk in geworpen.

Dit allemaal om de wijk deze zomer extra op te fleuren. Als u goed kijkt steken de eerste blaadjes als boven de grond. Deze kunt u op de gekste plekken terug vinden.. ben benieuwd of de bloemetje midden op het crossveldje het gaan redden.



Herinrichting openbare ruimtes De Pas¹

Waar staan we nu en welke stappen moeten er nog worden gezet?

De voorbereidingen voor de herstructurering van de buitenruimte hebben afgelopen tijd (gelukkig) niet volledig stilgelegen. Deze voorbereidingen gingen natuurlijk wel een stuk moeizamer, omdat we ook als collega's niet met elkaar om tafel konden. Daarbij moest ook natuurlijk de hele planning die we begin februari weer scherp hadden op zijn kop. Waarbij het op dit moment nog steeds de grote vraag is wanneer we wél weer met u om tafel kunnen en mogen om schetsen en kaarten te bespreken (en waar mogelijk keuzes te maken met u voor uw buurt en straat).

Schetsen

Op basis van alle informatie die we afgelopen jaar bij u, onze beleidscollega's en de stedenbouwkundige hebben opgehaald zijn we nu kaarten en schetsen aan het maken. Nu horen we u denken, jullie hadden toch in planning om in juni weer met ons om tafel te gaan? Zodat we met elkaar een stap richting een concreet inrichtingsplan konden gaan zetten? Ja, dit klopt. Het is helaas zo dat we door corona nog niet binnen met u om tafel kunnen en ook niet weten hoe de komende periode zich zal ontwikkelen. We kunnen dus gewoonweg nog niet met u aan de slag.

Bijeenkomsten

Om samen met u de wijk te kunnen waarderen (aan de hand van inrichtingsschetsen) willen we graag bijeenkomsten organiseren. Een bijeenkomst waarbij we samen gaan schetsen, inrichtingsschetsen bespreken en creatieve oplossingen gaan bedenken, is op dit moment gewoonweg nog niet mogelijk. We kunnen nog geen grote groepen bijeen laten komen waarin we de interactie met elkaar aangaan.

We vinden het daarnaast erg onpersoonlijk (en ook lastig) om een dergelijk proces als dit volledig online (op afstand) met u te doen. Ten eerste hebben we hiervoor gewoonweg (nog) niet de juiste digitale middelen ter beschikking. Ten tweede zijn online grote kaarten en schetsen dan mogelijk niet goed leesbaar en geeft het niet voldoende of duidelijk weer wat de bedoeling is. Ten derde kunnen we online moeilijker ter plekke gezamenlijk oplossingen bedenken voor knelpunten omdat we online niet samen kunnen schetsen. Daarbij is natuurlijk ook nog eens niet iedereen in de wijk online actief. We hopen dan dus ook dat binnenkort, wanneer

het goed gaat in Nederland en de maatregelen hopelijk weer wat versoepeld worden, dit ons wel mogelijkheden biedt om met u hierover in gesprek te gaan. We willen dit dan graag met u in kleine groepen oppakken om het proces op gang te houden.

Geen kant en klaar plan

Nu hoor ik u misschien denken, gemeente waarom presenteert u niet een plan waarop wij mogen reageren? Dit gaan wij dus niet doen. Wanneer wij een kant en klaar plan presenteren en u om reactie vragen zijn wij op een zeer traditionele manier aan het werk die niet meer past bij deze tijd. Vaak met als resultaat dat er veel weerstand ontstaat en de daadwerkelijke uitvoering van een plan erg moeizaam gaat.

Wijkaanpak

In de Pas werken wij daarom met de wijkaanpak. Een aanpak waarbij samen met u centraal staat en amen met u bepalen hoe uw wijk eruit komt te zien. Door met u keuzes te maken in wat u belangrijk vindt om te ontwikkelen, te behouden of juist los te laten krijgt uw wijk stap voor stap vorm. U bent uiteindelijk degene die er woont en die gebruik maakt van de buitenruimte. Dit betekent dus ook dat de ene straat er uiteindelijk anders uit kan zien dan de andere straat. Een dergelijk proces als dit heeft door haar complexiteit dan ook vaak een langere doorlooptijd in de verkenningfase en ontwerp/planfase.

Het resultaat en de uitvoeringsfase verlopen vaak echter veel soepeler en sneller. Juist omdat er dan een gedragen en kwalitatief goed plan ligt om uitgevoerd te worden.

Processtappen

Om u mee te nemen in dit proces en een inzicht te geven in waar we nu staan hebben we een overzicht gecreëerd. De processtappen zijn van A tot Z in beeld gebracht. Het is echter voor ons en u nog even de vraag vanwege Corona welke tijdsplanning wij hier exact aan op kunnen gaan hangen. We hopen hier op korte termijn meer duidelijkheid over te geven en u ook gauw weer in de Paswoning te mogen ontmoeten.

Stap 1

Doorlopen / afgerond

In deze stap verzamelen we alle informatie uit de wijk. Vorig jaar hebben we meerdere bewonersbijeenkomsten gehouden om van u te horen waar u kansen en knelpunten ziet. Ook hebben we informatie verzameld over de wijk vanuit ruimtelijk-functioneel perspectief, door de wijk op verschillende thema's zoals water, groen, wegen, etc. door de stedenbouwkundige in kaart te laten brengen. Daarnaast wordt er in deze fase bij de gemeente Winterswijk en Woonplaats intern veel informatie opgehaald bij collega's die experts zijn op diverse thema's als wonen, duurzaamheid, klimaatadaptatie.

Stap 2

Opstarten met u

Wat we zien op de themakaarten en inrichtingsschetsen, willen we graag met u bespreken en waarderen (belangrijk/niet belangrijk). Waar ziet u kansen voor ontwikkeling? Waar ziet u knelpunten die opgelost moeten worden? En wat moet echt behouden blijven omdat u dit juist heel erg belangrijk vindt in de Pas?

Op basis hiervan leggen we samen met u de puzzel voor de wijk. Dit gaan we doen tijdens interactieve bijeenkomsten waar we met elkaar vaststellen op zowel straat, buurt als wijkniveau wat we belangrijk vinden, hoe we een knelpunt kunnen oplossen en waar we kansen zien. De uitkomsten van de bijeenkomsten resulteren in een programma van eisen die we doorvoeren in een Schetsontwerp (visie op verschillende schaalniveaus) voor de wijk. Dit is voor ons belangrijk zodat we geen informatie van u missen. Daardoor blijven we samen optrekken ook al lijkt dat soms dubbel/herhaling van zetten.

Stap 3

Herinrichting openbare ruimtes De Pas²

Welke stappen zetten we (samen met u) om tot het Definitief Ontwerp van de openbare ruimte van Wijk de Pas te komen? Op deze pagina leggen we dit graag aan u uit.

Hier werken wij nu aan

Op het moment dat al deze informatie is verzameld, kunnen kaarten over elkaar worden gelegd en kunnen hier al een aantal conclusies uit worden getrokken die samen een weergave geven van de wijk. In deze presentatie kunnen al verschillende schetsen worden verwerkt die een beeld geven van de wijk. Dit doen wij en het resultaat hiervan delen wij met u tijdens een interactieve bijeenkomst zoals aangegeven in stap 3.

Stap 4

Schetsontwerp

In deze stap werken we een Schetsontwerp (visie op verschillende schaalniveaus) uit op basis van het programma van eisen. In deze visie zijn oplossingen als parkeren, extra groen, verbindingen, water etc. vorm gegeven. De nieuwe wijk is gestalte gegeven.

Het kan zo zijn dat uw deel van de wijk anders wordt ingericht dan de overige delen van de wijk. Dit is dan het resultaat van diverse wensen en inzichten. Uiteraard waken we voor éénheid in de Pas. We delen dit Schetsontwerp weer met u. We weten op dit moment echter nog niet in welke vorm we dit gaan doen. Dit hangt af van de wens en behoefte per straat.

Mochten er aanpassingen nodig zijn of verbeteringen moeten worden doorgevoerd dan doen we dat samen met u. Dit kan in principe prima in kleinere groepen. Uiteindelijk is het eindproduct van deze stap een Schetsontwerp (SO).

Stap 5

Technisch ontwerp

De inrichtingsschetsen (het Schetsontwerp) worden in deze stap omgezet naar een voorlopig technisch ontwerp. In een voorlopig ontwerp kijken we met u naar de details. Welk materiaal gaan we gebruiken? Hoe komt de straat voor uw deur er dan exact uit te zien? Ook zal de invulling van het groen aan u worden gepresenteerd. Het Voorlopig Ontwerp is daardoor nog meer gedetailleerd.

Mochten er nog aanpassingen benodigd zijn of verbeteringen moeten worden doorgevoerd dan kan dit. Dit Voorlopig Ontwerp wordt nog éénmaal gepresenteerd en wijzigingen en/of aanvullingen kunnen nog worden doorgevoerd..

Stap 6

Definitief ontwerp

In deze stap wordt het Voorlopig Ontwerp omgezet naar een Technisch Ontwerp. Dit plan is definitief en wordt door de gemeente Winterswijk aanbesteed voor de uitvoering. Een Technisch Ontwerp is straks dus geen blauwdruk waar u achteraf pas op kunt reageren. Het is een gezamenlijk product die u vanaf het begin met ons samen heeft gemaakt.

Deze stap kost veel tijd. Het Technisch Ontwerp zal namelijk ook naar de nutsbedrijven moeten zodat zij de uit te voeren werkzaamheden (verleggen, verzwaren, vernieuwen) kunnen voorbereiden. Dit neemt ca. 20 weken in beslag. Daarnaast moeten door gemeente Winterswijk ook materialen worden ingekocht die een bepaalde levertermijn hebben (verlichting, straatstenen etc.) Het Technisch Ontwerp gaat met bestek in de aanbestedingsprocedure waarna een aannemer wordt geselecteerd (stap 7).

Stap 7

Bestek en tekeningen

Nadat we alle tekenwerkzaamheden, overleggen etc. hebben afgerond wordt het technisch ontwerp omgezet in een bestek en tekeningen. Deze documenten vormen de basis voor een aanbesteding. Nadat de aannemer bekend is, zijn planning is opgesteld en werkzaamheden nutsbedrijven bekend zijn wordt u hierover geïnformeerd. Dan is het niet meer mogelijk om te wijzigen. Uiteraard wordt u wel op de hoogte gehouden van de voortgang en op het moment dat we gaan uitvoeren zult u uiteraard worden geïnformeerd.

De UitdePas-beer zoekt nog steeds een nieuw huisje

Wie geeft de beer een naam? Het kernteam kiest de leukste naam en dan kan je de beer winnen met natuurlijk de naam erop gemaakt. Mail of app of doe een briefje met jouw gekozen naam in de brievenbus bij de Pas. Uiterlijk een week na ontvangst van deze nieuwsbrief. Je komt dan als je wil in de volgende nieuwsbrief te staan. De beer komt graag naar een kindje in de Pas toe.



Nemen deze pagina's uit

Enquête De Pas



Een aantal weken geleden hebben wij voor wijkaanpak de Pas een wijkscan gemaakt. Dit houdt in dat we alle beschikbare cijfers op een rijtje hebben gezet en daar de informatie uitgehaald hebben die van belang is voor ons.

Deze informatie is compleet anoniem en niet te herleiden naar jullie, de inwoners van de Pas, maar voor ons wel heel nuttig zodat we weten waar we mee te maken hebben in de wijk.

Om nog meer uit onze aanpak in de wijk te kunnen halen, willen wij deze wijkscan graag aanvullen met informatie vanuit u als bewoners. Daarom vragen wij u om deze enquête in te vullen. Het neemt niet veel tijd in beslag, zo'n 5 minuten.

U kunt de enquête uit de nieuwsbrief scheuren, met de hand invullen en bij de Paswoning (Pashegge 148) door de brievenbus gooien.

Liever online invullen?

Dit kan via de volgende link: <https://bit.ly/3cc5CQI>
U kunt deze link intypen in uw zoekbalk in een browser (Chrome of Firefox werkt het best).

Woensdag 10 juni 2020

Buitenspeeldag

Buitenspelen is superbelangrijk en leuk, ook nu! Daarom willen we in De Pas ook mee doen. En superfijn dat de kinderen weer samen buiten mogen spelen. Vorig jaar viel het door het slechte weer helaas in het water. Nu gaan we samen met BeweegWijs/Actief Winterswijk een leuke buiten speelmiddag organiseren.

BeweegWijs biedt sport en spelactiviteiten aan voor de basisschooljeugd van groep 1 tot en met 8. Jullie kennen hun vast wel via school of speeltuin. Ze vinden het leuk om de buitenspeeldag in jullie wijk te organiseren. Het is alleen bedoeld voor kinderen die in de (buurt van de) Pas wonen. De tijd is na school van 14.30 uur tot 16.30 uur.

We komen op 1 of een paar plekken in de Pas op straat leuke spelletjes doen. Laat ons weten als je een geschikte plek weet of spel wensen of ideeën hebt.

Kinderen van 4 tot en met 12 jaar zijn hierbij uitgenodigd om mee te doen. Deelname is gratis.



Heb jij een leuk spelidee?

Heb je een goed idee waar we bijvoorbeeld kunnen stoepranden, met een pannakooi balspel kunnen doen of met stoepkrijt een eigen racebaan kunnen maken? Of heb je zelf een leuk spelidee?

Laat het ons weten dan kiezen we samen met BeweegWijs waar dat kan en wat we gaan doen. Zij zorgen ook voor de materialen.

Vragen of ideeën of wil je de locatie(s) weten dan kan je kort voor of op 10 juni ook bellen of appen met Ria Bussink: 06 237 925 29.

De Buitenspeeldag van initiatiefnemers Jantje Beton en Nickelodeon is de grootste buitenspeelactie van Nederland. Op die dag willen zij van heel Nederland één grote speelplek maken! In 2020 is de Buitenspeeldag op woensdag 10 juni. Dit jaar geen grote evenementen maar wel buitenspelen, op straat in de eigen buurt! Uiteraard binnen de op dat moment geldende regels en richtlijnen die door de RIVM en de overheid worden aangegeven.

1 Binnen welke leeftijdscategorie valt u?

☐ 12-17 ☐ 18-25 ☐ 26-35 ☐ 36-45 ☐ 46-55 ☐ 56-65 ☐ 65+

2 In welke straat woont u?

☐ Pashegge ☐ Pasbree ☐ Pasbrink ☐ Pashof

3 Wat is uw geslacht?

☐ Mannelijk ☐ Vrouwelijk ☐ Anders

4 Hoe lang woont u al in de Pas?

5 Vindt u het een prettige wijk om in te wonen?

☐ Ja ☐ Nee

Enquête De Pas Vervolg

6 Kunt u in het kort beschrijven wat deze wijk wel of niet prettig maakt?

7 Vindt u dat er voldoende supermarkten, scholen, winkels, restaurants etc. in de buurt zijn?

8 Wat vindt u van het verkeer en de verkeersveiligheid in deze wijk?

9 Bent u tevreden over de mogelijkheden voor kinderen in de wijk?
(spelen, elkaar ontmoeten, veilig fietsen etc.)

10 Wat vindt u van de uitstraling van de wijk?
Geef een aantal sterren, waarvan een zeer slecht is en tien uitstekend.

/ 10



11 Als u iets aan de wijk zou mogen veranderen, wat zou dit dan zijn?

12 Bent u bekend met wijkaanpak De Pas?
Geef een aantal sterren, waarbij één betekent nog nooit van gehoord en tien betekend ik ken het team en heb er ook regelmatig mee te maken

/ 10

13 Wat zou u kunnen betekenen voor de wijk?

14 Het kernteam van wijkaanpak de Pas zou mij mogen benaderen voor:
Denk hierbij aan een gevolg op deze enquête, een mee denk sessie , activiteiten in de wijk etc.

15 En als laatste vraag: wilt u nog iets kwijt wat niet eerder aan bod is gekomen in de vragen?

Verhaal van de wijk

Pas-bewoner aan het woord Ingo Nijhuis



'Bijdragen aan een schoner milieu.'

Mijn partner en ik zijn thuis steeds meer gaan doen op het gebied van verduurzaming. Mensen zeggen ons vaak dat het een druppel op een gloeiende plaat is. Maar genoeg druppels kunnen de heetste plaat doen afkoelen. In deze blog lees je daar meer over.

De cijfers

Een planeet zoals onze aarde, daar is er maar één van. Ze is aan het veranderen. En niet op een goede manier. Sinds de industriële revolutie is de energiebehoefte van mensen steeds groter geworden. Hiermee wordt de uitstoot van broeikasgassen groter en warmte de aarde op. Dit is voor iedereen al merkbaar door onder andere het extremere weer. Het sneeuwt minder, er zijn meer hittegolven, het stormt vaker. Ieder persoon draagt hieraan bij. Niet alleen de industrie, niet alleen de boeren, niet alleen China, iedereen, inclusief jij en ik. Alleen de huishoudens dragen al voor zo'n 10% bij aan de totale uitstoot. De Europese Unie is de derde grootste vervuiler ter wereld. Nederland staat binnen de EU op de zevende plaats.

Steentje bijdragen

Mede door bovenstaande cijfers zijn mijn partner en ik thuis steeds meer gaan doen om onze bijdrage hierin steeds verder terug te brengen. Tot nu toe doen wij dit vooral door ons eigen gedrag aan te passen. Onze woning is nog niet goed geïsoleerd. Wij wonen nog niet lang op ons huidige adres in Winterswijk en zijn aan het sparen om dit spoedig te realiseren. Desondanks hebben wij met ons tweeën in een hoekwoning een stroomverbruik dat minder is dan een gemiddeld eenpersoons huishouden en een gasverbruik dat lager ligt dan dat van een gemiddeld appartement.

Tips

Door middel van dit blog willen wij delen hoe we dit doen om mensen te inspireren ook hún impact op onze aarde te verminderen. Alle beetjes helpen, al is het maar één van onderstaande tips:

Leven volgens de 4R's: refuse, reduce, re-use, recycle. Deze wil ik graag extra toelichten.

Recyclen is goed maar door de woorden ervoor ter harte te nemen maak je recyclen al veel minder nodig.

Refuse ofwel weigeren. Weiger plastic tasjes en neem je eigen herbruikbare tas mee. Weiger rietjes in je drankje. Weiger wegwerpbekers en neem een eigen herbruikbare mee. Koop zo min mogelijk in plastic verpakt voedsel.

Reduce ofwel verminderen. Koop alleen wat je nodig hebt. Veel mensen zullen een overvolle zolder met ongebruikte spullen vast herkennen. Dit kan je voorkomen door goed na te denken over wat je koopt. Heb je het nodig, of is het alleen maar even leuk?

Re-use ofwel hergebruiken. Dit komt ook bij refuse al naar voren. Zorg dat je geen wegwerp voorwerpen gebruikt maar herbruikbare varianten. Denk hierbij aan koffiebekers, boodschappen tassen, siliconen bakvelen en veel meer. Onder re-use valt ook tweedehands kopen. Denk hierbij onder andere aan meubilair en kleding.

- De auto zoveel mogelijk laten staan. Dit is niet alleen goed voor het milieu, maar ook voor je lichaam en je portemonnee. De fiets rijdt namelijk op vetcellen, je auto op geld in de vorm van benzine.
- Alle lampen vervangen voor LED lampen en alléén lampen aan in de ruimte waar je op dat moment bent.
- De thermostaat lager en alleen de woonkamer verwarmen.
- Minder lang/warm douchen en de straal zachter zetten. Kouder douchen is ook nog eens goed voor je huid.
- Afval scheiden, wat hopelijk iedereen ondertussen doet.
- De vaatwasser pas aanzetten als deze helemaal vol is.

Onderaan worden de tips weleens waar kleiner maar ze dragen zeker bij aan het geheel. Hopelijk kun je hier inspiratie uit halen. Zo kunnen we allemaal ons steentje bijdragen aan een schoner milieu.

Heeft u ook nog foto's of een verhaal bij een foto?
Stuur deze dan naar het kernteam: uitdepas@wwijk.nl



Grootschalige inkoopactie voor verduurzaming van koopwoningen

In de wijk De Pas zijn verschillende initiatieven gaande als het gaat om verduurzaming en de inkoop van verduurzamingsmaatregelen voor koopwoningen. Onder andere de Woonplaats is bezig met een aanbod voor zowel de huur- als de koopwoningen.

Inwoners van Winterswijk kunnen zich vanaf 10 juni 2020 ook inschrijven voor een andere grootschalige inkoopactie van zonnepanelen, vloerisolatie, spouwmuurisolatie, isolatieglas en het waterzijdig inregelen van cv-installaties. Met deze maatregelen kunnen inwoners de energierekening sterk verlagen. De gemeente Winterswijk organiseert de actie in samenwerking met

intermediair Winst uit je woning. Door de vraag binnen de hele gemeente te bundelen koopt Winst uit je woning voor alle bewoners tegen gunstige voorwaarden en een aantrekkelijke prijs in. Daar komt bij dat voor isolatiemaatregelen 30% subsidie beschikbaar is.

Alle woningeigenaren met een eigen dak in Winterswijk kunnen zich tot 31 juli 2020 vrijblijvend inschrijven voor deze inkoopactie. Kijk voor meer informatie op: www.duurzaamwinterswijk.nl/rre

Maandag 8 juni 2020

Online informatieavond resultaten warmtefoto's

Het is alweer even geleden dat het team van getrainde bewoners de warmtefoto's heeft gemaakt in de wijk. Gezien de coronamaatregelen is het helaas niet mogelijk om een fysieke buurtbijeenkomst te organiseren om de resultaten van de warmtefoto's te bespreken. Daarom organiseren we een online informatieavond op 8 juni van 19.00 - 20.30 uur.

Erwin Reuterink (Energieadviseur) deelt de belangrijkste conclusies van de warmtefoto's en gaat in op de mogelijkheden om je woning te isoleren. Op de warmtefoto's is het warmteverlies van verschillende type woningen zichtbaar, dus met de uitkomsten kunnen ook andere buurtbewoners van De Pas hun voordeel doen. Als je weet wat het warmteverlies is, dan kun je heel doelgericht jouw woning gaan isoleren. Vragen kunnen via de chat gesteld worden en zullen door Erwin zoveel mogelijk worden beantwoord.



Kom je ook 8 juni?

Schrijf je in via:
www.agem.nl/over-agem/webinars/informatie-avond-8-juni-2020-de-pas-winterswijk

Kun je niet op 8 juni, schrijf je dan alsnog in. Iedereen krijgt namelijk na afloop een link om het webinar nog eens rustig terug te kijken.

Ik stuur jullie allemaal begin volgende week jullie warmtefoto's per e-mail. Daarin staat ook een link waarmee je je kan inschrijven voor een gratis telefonische toelichting van Erwin op je warmtefoto's.

Met de online informatieavond en de individuele toelichting hopen we, ondanks de coronamaatregelen, toch mooi in gesprek te kunnen gaan met elkaar over de resultaten van de warmtefoto-actie.

Digitaal platform

Zoals in de vorige nieuwsbrief aangegeven hadden we eind februari eindelijk een concrete jaarplanning die ervoor zorgde dat we samen met u in de wijk aan de slag konden. We hadden een concreet procesplan met bouwstenen, dat zicht gaf op hoe we de herstructurering van de buitenruimte en het verduurzamen van de woningen wilden aanpakken. U was enthousiast, stuurde reacties en u meldde zich aan voor de geplande activiteiten. Nu hebben we jammer genoeg de jaarplanning moeten cancelen. Kunnen we u niet meer ontvangen in de inloopwoning en merken we dat doordat we minder zichtbaar zijn, de contacten wat moeizamer en stroever verlopen. Alle energie die vrijkwam om samen te gaan bouwen aan een mooie wijk, een belangrijkste bouwstenen van ons project, viel weg.

Digitaal platform

We hebben zoals aangegeven echter niet stilgezeten als kernteam. We zijn daarom afgelopen vijf weken juist gaan kijken naar wat wél kan en hoe we er voor u als bewoners wél kunnen zijn. Stilstand is namelijk achteruitgang en dat willen we niet. We hebben onszelf daarom de vraag gesteld hoe we u als bewoners kunnen blijven betrekken? En ook hoe wij met u interactief kunnen blijven samenwerken? Na een brainstorm met het kernteam kwamen wij op het volgende idee: de oprichting van een digitaal platform voor de Pas.

In contact zijn en blijven

Een platform waar u als wijk op buurt- en straatniveau ideeën kunt delen, een oproep kunt doen voor bijvoorbeeld een hulpvraag, samen projecten kunt oppakken en met ons als kernteam nauw in contact kunt blijven. Nu in deze coronacrisis, maar hopelijk ook nog daarna. Op deze wijze, hebben we naast Facebook, Instagram en de nieuwsbrief een overkoepelend platform waar alles voor de wijkaanpak de Pas aan elkaar gelinkt en gedeeld kan worden met elkaar. U zowel rechtstreeks met elkaar, als met ons. Zodat het voor iedereen zichtbaarder wordt welke leuke initiatieven er zijn in de wijk en ook voor het delen van informatie, zodat we u op de hoogte kunnen houden over waar we staan in het proces van de wijkaanpak en u te allen tijde stukken hierover kunt raadplegen.

Mogelijkheden platform

Naast het delen van informatie, hadden we zelf al wilde ideeën om een online spreekuur te organiseren middels videogesprekken, om een actie van de week met u te bedenken maar ook om nog verder samenwerking met u te zoeken voor alle verhalen en initiatieven in de wijk. Echter, beseffen wij ons ook dat we als kernteam niet alles moeten en kunnen bedenken. Een dergelijk platform staat natuurlijk ten dienste aan u als bewoner van de wijk en belangrijke gebruiker van het platform. Belangrijk is dan ook dat u hier voordeel van heeft.

Denkt u mee?

We willen daarom graag met u samen bedenken hoe dit platform er verder uit moet komen te zien.

U weet namelijk als toekomstig gebruiker van het platform en als bewoner van de wijk het best waar de behoefte in uw wijk/buurt/straat ligt en welke functies een dergelijk online platform nodig heeft. Hopelijk kunnen we dan samen een online platform creëren die ervoor zorgt dat we de identiteit van de wijk kunnen versterken, dat communicatie tussen ons en u wordt bevorderd, waarop we leuke initiatieven kunnen delen en waar we meer inzicht in het proces voor de herinrichting van de buitenruimte en het verduurzamen van de woningen kunnen geven. Dit alles zodat we samen de wijk mooier kunnen maken. **We zouden het ontzettend gaaf vinden als u samen met ons hier invulling aan wil geven.**

Aanmelden?

Voor ons is dan ook de grote vraag: heeft u interesse om mee te denken? Zo ja, meld u dan aan door een e-mail te sturen naar uitdepas@wwijk.nl of neem even contact op via onze (nieuwe) spreekuren. Dan hopen we u vanaf eind juni een werkgroep op te kunnen richten waarin u ook deelneemt.



Wist u dat? je in een bloemkoolwijk woont?!

Bloemkoolwijk, spaghettiwijk, verdwaalwijk, macaroniwijk, woonerfwijk... er zijn nogal wat benamingen voor de woonwijken die tussen 1970 en 1985 werden gebouwd. Maar wat wordt hier nu eigenlijk mee bedoeld?

Na de oorlog werd er door het grote tekort aan woningen op veel plekken in Nederland complete nieuwe wijken gebouwd. Om alle mensen van woningen te voorzien werden laagbouw gebieden met hoogbouw afgewisseld. Ook de duplexwoningen zijn een voorbeeld van de wederopbouwtijd. Maar de inzichten en plannen veranderden vroeg in de jaren '70, toen de bouw van de vele wijken al gestart was. De tussen 1970 en 1985 gebouwde woonwijken lijken in hun ruimtelijke structuur op niets wat ervoor ooit was gebouwd en wat er in de periode er na zou worden gebouwd. Woonwijken uit de periode 1970-1985 vormen een keerpunt binnen de Nederlandse stadsontwikkeling van na 1945. De nieuwe plannen beschreven wijken waarbij centrale toegangswegen leidden tot kleinere leefgebieden. Verkeerswegen ontsloten kleine, afgeronde buurten en mondden daar uit in een woonhofje of een woonerf.

Voor kinderen ontstond daarmee een veilige speelplek zonder doorgaand verkeer. Die veiligheid voor kinderen was in de zeventiger jaren een belangrijk uitgangspunt.

De nieuwe wijken moesten mensen trekken die niet in dorpen wilden wonen, maar ook niet midden in het centrum van een drukke stad. Hofjes, een ruimtelijke structuur en groenstroken zijn kenmerkend voor de wijk die als je er een luchtfoto van zou maken er enigszins uitziet als de structuur van een bloemkool. Daarmee is ook gelijk de naam "bloemkoolwijk" verklaard.

Saamhorigheid en verbeterde leefomgeving

Het functionele bouwen van na de oorlog, maakte plaats voor betere leefomgevingen waarbij de saamhorigheid in een wijk de nadruk moest krijgen. Speeltuintjes liggen centraal in de wijk en de gebieden zijn vaak autoluw doordat er geen doorgaande verbindingen zijn. Veel groen en water moest het dorpse gevoel aanwakkeren, terwijl een stadshart op een steenworp afstand moest liggen. In de bloemkoolwijk zouden menselijke contacten tot ontplooiing komen. Met de mens als sociaal dier als uitgangspunt, zijn binnen twee decennia ongeveer 1,6 miljoen bloemkoolwoningen gerealiseerd.

Andere weetjes:

- Ruim 20% van de Nederlandse woningen staat in een zogenaamde bloemkoolwijk
- Uit landelijk onderzoek blijkt dat 80% van de bewoners tevreden tot zeer tevreden is over hun wijk. Vooral de woning, het bureaucontact, het vele groen en de afstand tot dagelijkse voorzieningen noemen bewoners positief.
- Duurzaamheid en hergebruik van materialen bij de opzet van de wijk De Pas ook al hip was. Het waren de oude bielzen die onder de spoorrails lagen en vervangen moesten worden. Ze werden hergebruikt door hippe hoveniers die in die tijd tuinontwerpen maakten met bielzen, zitkuilen en grinttegels.
- Bloemkoolwijken goed herkenbaar zijn aan de huisnummerv verwijzingen, de enige manier waarop bezoekers de weg kunnen vinden.

Verduurzaming woningen

Voor wat betreft de verduurzaming van de woningen, is het op dit moment vanwege de coronacrisis nog niet duidelijk wanneer er weer gestart kan worden met de huisbezoeken.

Ook de start van de verduurzaming zelf, is nog niet bekend. U zult begrijpen dat we met spanning alle berichten vanuit Den Haag in de gaten houden. Voor nu volgen we nog steeds de richtlijnen van het RIVM.

Paswoning vernieuwd

Inmiddels is de Paswoning aan de Pashegge 148 volledig aangepast! Niet alleen qua verduurzaming, maar ook de keuken, badkamer en toilet zijn vernieuwd volgens de eisen van De Woonplaats. U heeft zo een goed beeld, hoe uw woning er straks, na alle werkzaamheden, uit komt te zien. Helaas mogen we nog steeds niet in de woning werken. Maar bent u benieuwd naar het resultaat? Laat het ons weten, dan kunnen we een afspraak maken, zodat u de woning toch kunt bekijken.

Schilderwerk

Los van de verduurzaming, worden de huurwoningen aan de buitenkant geschilderd. Dit kan gelukkig wel doorgaan, ook in coronatijd. Schildersbedrijf De Variabele gaat begin augustus, na de bouwvak, beginnen. Zoals u zult begrijpen, worden de woningen eerst verduurzaamd en pas daarna geschilderd. Er wordt gestart met de woningen die niet verduurzaamd worden of al verduurzaamd zijn. Mocht u zich alsnog willen aanmelden voor het verduurzamingspakket van De Woonplaats, dan kunt u contact met ons opnemen via telefoonnummer 0900 – 9678.



Leerlingen GKC - leren in de Pas

Het Gerrit Komrij College (GKC) wil meer projectmatig met leerlingen gaan werken. Samen met de gemeente Winterswijk is de school daarom gestart met het project 'Leren in De Pas'. Leerlingen van het GKC gaan in dit project onderzoeken hoe ze de wijk De Pas toekomstbestendig kunnen maken op sociaal gebied, ruimtelijke inrichting en verduurzaming.

Woonwijk De Pas is voor de gemeente een proefgebied op het gebied van wijkverbetering. Samen met woningcorporatie De Woonplaats, bewoners en andere partijen wordt bekeken hoe de wijk verbeterd kan worden. Begin maart is er op het GKC een Kick-Off geweest waarbij leerlingen van havo 3 en vwo 3 informatie hebben gekregen over de wijk De Pas. 20 leerlingen hebben zich hierna vrijwillig aangemeld voor dit project. Vanaf deze week gaan ze in 6 groepjes aan de slag met de onderzoeksvragen en voor de zomervakantie moet het plan van aanpak klaar zijn. Na de zomervakantie begint dan

het echte veldwerk in de wijk. Vanwege de coronacrisis is dit later geworden dan gepland.

Alleen de Kick-Off begin maart kon nog gezamenlijk, daarna moest alles digitaal. De docenten Judith Veldhuizen en Ralph Kubben van het GKC ondersteunen de leerlingen bij hun onderzoek. Daarnaast worden ze begeleid door een coach vanuit de gemeente of De Woonplaats of door een bewoner van de wijk. Het eindproduct van het onderzoek wordt gepresenteerd in de wijk.

De wethouders Elvira Schepers (Onderwijs) en Tineke Zomer (wijk aanpak De Pas en Duurzaamheid) zijn enthousiast dat leerlingen van het GKC zich actief in willen zetten voor de wijk aanpak: "Mooi als we jongeren op deze wijze kunnen betrekken bij De Pas. Vaak kunnen jongeren door hun creativiteit en onbevangenheid goede oplossingen vinden voor problemen die spelen".



'De foto is voor de coronacrisis genomen'



Ondertussen in de Pasbrink

De berichten blijven positief. In de afgelopen weken is er van alles gebeurd (bijna te veel om op te noemen). Een keer soep voor wie wil, met Koningsdag een koningskoek met vlaggetje voor ieder huishouden en met Bevrijdingsdag wafels voor iedereen. Toen het heel warm was, werden bij de kwetsbaren en kinderen ijsjes uitgedeeld.

Prijsvraag recepten

Ook was er een prijsvraag met recepten uit grootmoeders tijd met als prijs een pot eigengemaakte kweeperengelei (14 inzendingen). Bijzonder was dat hieraan ook mensen meededen die nog niet eerder hadden meegedaan.

Nieuwe Pas-bewoners

Dan is er nog een nieuwe familie verwelkomd met een kaartje en een pot jam en een nieuwe wereldburger met een kraampakketje en wenskaarten. Verder heeft iemand een beterschapstasje gekregen, omdat ze gevallen was en wat extra aandacht goed kon gebruiken vanwege de pijn. Ook was er weer een rondje tijdschriften ronddelen en de uitleen/weggeef loopt als een trein.

Naast al deze extra dingen gaat het leven met alle pijntjes en eventuele ongemakken door. Mensen gaan er weer zelf op uit. Ze hebben "1,5 m" koffierondjes met hun burens en doen hun eigen boodschappen weer etc.

Meer contact

Wat ook heel leuk is: via de app delen mensen hun overgebleven spaarzegeltjes of lege soepblikken voor een kinderactie of wat dan ook. Over het algemeen is er meer contact onderling; men heeft meer oog voor elkaar gekregen. Door de versoepeling van de coronamaatregelen en de teruggewonnen vrijheden neemt de behoefte aan nieuwe acties af, maar het zou fijn zijn als de nieuwe contacten stand houden.

Een ding is echter zeker: het heeft allen goed gedaan en de sfeer onderling is veranderd.

Noot

Dank aan Lydia voor het mailtje waarop dit stukje gebaseerd is.

Het verhaal uit de Pasbrink kunnen wij doen, omdat wij contact hebben met deze groep/de initiatiefnemers. Graag horen wij andere ervaringen uit de wijk!

Deel uw verhaal!

Wij komen graag in contact met andere groepen in de Pas om dan meer van deze mooie verhalen te horen en te kunnen delen. Zo blijven wij in deze tijd van werken op afstand ook meer betrokken bij de Pas.

Dus: heeft uw (deel van de) straat ook een WhatsApp-groep of een ander gezamenlijk initiatief, meld dit dan bij ons. Wij nemen graag contact op!



E-mail: uitdepas@wwijk.nl
Facebookgroep: 'Uit de Pas'
Instagram: [@uitdepas](https://www.instagram.com/uitdepas)



Gemeente Winterswijk
Telefoon (0543) 543 543



De Woonplaats
Telefoon 0900 - 9678